



## GNSB „DIDIEJI LELIAI“ MOKESČIŲ MOKĖJIMO TVARKOS APRAŠAS

### PATVIRTINTA

Visuotiniame bendrijos narių susirinkime 2022 m. kovo 31 d.

1. Mokesčių bendrijai dydžiai nustatomi visuotiniame bendrijos narių susirinkime ir galioja iki sekančio pakeitimo.
2. Mokėjimo pranešimas su apskaičiuotais mokesčiais savininkams išrašomas kas mėnesį.
3. Mokesčių bendrijai vienetas yra mėnuo.
4. Mokėjimo pranešimas siunčiamas sklypo savininko nurodytu el.pašto adresu, nenurodžius el.pašto adresą – paštu, pagal bendrijos teritorijoje turimo sklypo (turto) adresą.
5. Mokesčiai bendrijai mokami pavedimu į pateiktame mokėjimo pranešime nurodytą bendrijos atsiskaitomąją banko sąskaitą.
6. Laiku nesumokėjus mokesčių bendrijai, delspinigiai skaičiuojami pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą „Dėl delspinigių skaičiavimo tvarkos“, 1995 m. sausio 25 d. Nr.124 (galiojančią redakciją):

„3.1 gyventojams, nesumokėjusiems už gyvenamųjų patalpų nuomą, eksploatavimą, ryšių ir komunalines paslaugas (elektros, šiluminę energiją, dujas, vandenį ir pan.), delspinigiai skaičiuojami praėjus 20 kalendorinių dienų (nedirbantiems pensininkams, jeigu šeimoje nėra darbingo amžiaus asmenų – 30 kalendorinių dienų) nuo ataskaitinio mėnesio pabaigos – po 0,04 procento už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną (įskaitant ir įmokų sumokėjimo dieną).“

<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.15823/asr>

7. Tuo atveju, kai įsiskolinimo bendrijai terminas yra ilgesnis nei 60 dienų, skola perduodama išieškojimui.
8. Visas su išieškojimu patirtas išlaidas padengia skolininkas.
9. Skolos išieškojimo mokestis 200 eurų/skolininkui.
10. Įsiskolinimo išieškojimo tvarka:
  - 10.1. Pirmininko prašymu bendriją aptarnaujanti apskaitos įmonė pateikia skolininkų sąrašus;
  - 10.2. Bendrijos pirmininkas perduoda duomenis apie skolininkus išieškojimo paslaugas bendrijai pagal sutartį teikiančiam teisininkui.
  - 10.3. Bendrija iš karto, prieš pradėdant išieškojimo procesą, sumoka išieškojimo paslaugas pagal sutartį teikiančiam teisininkui nustatytą 200 eurų skolos išieškojimo mokestį už kiekvieną skolininką.
  - 10.4. Bendrijos sumokėtą skolos išieškojimo mokestį iš skolininko išieško ir bendrijai grąžina paslaugas pagal sutartį teikiantis teisininkas, o tuo atveju kai išieškojimo procesas nutraukiamas skolininkui apmokėjus įsiskolinimą, nustatytas 200 eurų skolos išieškojimo mokestis įrašomas į artimiausią mokėjimo pranešimą.